



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГАВАНЬ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

21.11.2016

№ 31

**Об утверждении Положения «О единой
аукционной (конкурсной) комиссии по
приватизации муниципального имущества
МО Гавань»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом МО Гавань, Решением Муниципального Совета МО Гавань от 21.11.2016 года № 29 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества МО Гавань», Муниципальный Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1.1. Положение «О единой аукционной (конкурсной) комиссии по приватизации муниципального имущества МО Гавань» согласно Приложению № 1 к настоящему Решению;
 - 1.2. Состав единой аукционной (конкурсной) комиссии по приватизации муниципального имущества МО Гавань» согласно Приложению № 2 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу МО Гавань Соколова С.В.

Глава Муниципального образования,
исполняющий полномочия
председателя Муниципального Совета

С.В. Соколов



Утверждено
Глава МО Гавань

С.В. Соколов

Приложение № 1
К Решению Муниципального Совета
Муниципального образования
муниципальный округ Гавань
от 21.11.2016 № 31

ПОЛОЖЕНИЕ «О ЕДИНОЙ АУКЦИОННОЙ (КОНКУРСНОЙ) КОМИССИИ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МО ГАВАНЬ»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе", Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.2011 года № 71 "Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом муниципального образования Гавань, Решением Муниципального Совета МО Гавань от 21.11.2016 года № 29 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества МО Гавань».

1.2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Гавань (далее – МО Гавань), в собственность физических и (или) юридических лиц.

Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе.

1.3. Единая аукционная (конкурсная) комиссия по приватизации муниципального имущества МО Гавань (далее - комиссия) является коллегиальным рабочим органом, осуществляющим организационное обеспечение процесса приватизации муниципального имущества МО Гавань, и руководствуется в своей деятельности Конституцией РФ, законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга в сфере приватизации, распоряжения и управления муниципальным имуществом, муниципальными правовыми актами Муниципального Совета и Местной администрации МО Гавань, а также настоящим Положением.

1.4. В состав комиссии входят муниципальные служащие Местной администрации и Муниципального Совета МО Гавань.

1.5. Комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии.

1.6. Утверждение персонального и количественного состава комиссии, внесение в него изменений и дополнений осуществляются на основании Решений Муниципального Совета МО Гавань.

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Основной целью комиссии является проведение торгов (конкурсов и аукционов и т.п.) по приватизации объектов муниципальной собственности, повышение эффективности использования муниципальной собственности МО Гавань.

2.2. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

а) рассматривает вопросы о приватизации объектов муниципальной собственности, включая сроки и порядок расчетов;

б) подготавливает для Местной администрации МО Гавань проекты прогнозных планов (программ) приватизации и предложения по использованию отдельных объектов муниципальной собственности;

в) рассматривает вопросы об изъятии излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями или предприятиями на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

г) проводит работу по проведению торгов (аукционов, конкурсов и т.п.) по продаже физическим и юридическим лицам муниципального имущества МО Гавань.

3. Организация работы комиссии

3.1. Заседания комиссии созываются председателем комиссии по мере необходимости. Заседания комиссии ведет ее председатель.

3.2. По рассматриваемым вопросам комиссия принимает решения простым большинством голосов.

3.3. Член комиссии, не согласный с решением, вправе письменно изложить свое мнение, которое представляется Главе МО Гавань округ вместе с решением комиссии.

3.4. Заседания комиссии правомочны, если на них присутствуют не менее двух третей ее членов.

3.5. Материалы по вопросам, относящимся к полномочиям комиссии в соответствии с п. 2.2. настоящего Положения, направляются секретарю комиссии, который, представляет их по мере поступления председателю комиссии для ознакомления.

Материалы, не соответствующие требованиям действующего законодательства, возвращаются секретарем комиссии на доработку.

3.6. Комиссия:

- подготавливает для Главы Местной администрации и Муниципального Совета МО Гавань проекты постановлений, распоряжений и решений по вопросам приватизации муниципального имущества;

- организует в установленном порядке публикацию информационных сообщений о приватизации муниципального имущества, о продаже муниципального имущества и о результатах сделок приватизации муниципального имущества;

- предоставляет возможность ознакомления с объектами приватизации претендентам на участие в торгах (конкурсах, аукционах);

- проводит торги (конкурсы, аукционы и т.п.) при наличии заявок;

- определяет победителя торгов (конкурсов, аукционов и т.п.).

3.7. Секретарь комиссии:

- принимает и регистрирует по мере поступления заявки, документацию претендентов, необходимую для предъявления комиссии;

- уведомляет письменно претендента в соответствии с принятым решением в признании его участником либо об отказе в признании участником конкурса, аукциона.

3.8. Председатель комиссии самостоятельно определяет повестку дня и дату заседания комиссии, о которых не позднее, чем за 3 дня до заседания оповещает членов комиссии

через секретаря комиссии. В повестку дня работы комиссии могут вноситься изменения и дополнения по инициативе председателя комиссии или ее членов.

3.9. Председательствующий на заседании комиссии:

- оглашает повестку дня и при необходимости вносит на голосование предложения по ее изменению;

- предоставляет слово для выступлений;

- ставит на голосование предложения членов комиссии и проекты принимаемых решений;

- подводит итоги голосования и оглашает принятые формулировки;

- подписывает протоколы заседаний комиссии.

3.10. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии.

3.11. Заседания комиссии оформляются протоколом заседания, который подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании, и секретарем комиссии. Протоколы заседания комиссии ведет ее секретарь.

3.12. В протоколе заседания в обязательном порядке отражаются следующие сведения:

- утвержденная повестка дня;

- присутствующие на заседании члены комиссии;

- приглашенные на заседание комиссии;

- предложения участников;

- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня заседания и принятые решения.

Утверждено

Глава МО Гавань



С.В. Соколов

Приложение № 2
к Решению Муниципального Совета
Муниципального образования
муниципальный округ Гавань
от 21.11.2016 № 31

**СОСТАВ
ЕДИНОЙ АУКЦИОННОЙ (КОНКУРСНОЙ) КОМИССИИ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МО ГАВАНЬ**

Председатель комиссии:

Соколов Сергей Викторович – депутат Муниципального Совета МО Гавань, исполняющий полномочия председателя Муниципального Совета, глава МО Гавань.

Секретарь комиссии:

Исаев Михаил Юрьевич – депутат Муниципального Совета МО Гавань, заместитель главы МО Гавань.

Члены комиссии:

Полозова Юлия Алексеевна – депутат Муниципального Совета МО Гавань.
Рыбин Вадим Викторович – депутат Муниципального Совета МО Гавань.
Дворжак Анна Алексеевна - главный бухгалтер Местной администрации муниципального образования муниципального округа Гавань.